

# Wirtschaftlich und fair!

## Neues Bewirtschaftungsmodell an HANSA-Müllplätzen



**Die HANSA hat zusammen mit der Innotec Abfallmanagement GmbH ein neues Bewirtschaftungsmodell entwickelt: wirtschaftlich & fair**

➤ *Nachsortierung der Abfallbehälter, Reinigung der Müllplätze, Beseitigung von wilden Ablagerungen, dazu umfassende Beratung, persönlich und per Broschüre: Abfallmanagement an den knapp 400 HANSA-Müllplätzen ist ein facettenreiches Unterfangen. Nun haben Innotec Abfallmanagement GmbH und HANSA ein neues Bewirtschaftungsmodell entwickelt: wirtschaftlich und fair.*

Alles dreht sich um den wesentlichen Kostenfaktor am Müllplatz: die Restmülltonne. Restmüllkosten spart man vor allem durch die konsequente Nutzung der kostenfreien bzw. weit günstigeren Kunststoff-, Papier- und Bioabfallbehälter. Mit Hilfe des Innotec-Abfallmanagements konnten über die letzten Jahre fast 40 % Restmüllkosten eingespart werden.

Der Betreuungsaufwand an den Müllplätzen unterscheidet sich teils drastisch. An manchen Standorten reicht alle drei Tage eine Sichtprüfung und Beseneinsatz, manch andere Anlagen erfordern an sechs Wochentagen das volle Bewirtschaftungspaket mit umfangreichen Beratungsleistungen.

Daher haben HANSA und Innotec gemeinsam ein neues Bewirtschaftungsmodell entwickelt, dass die Besonderheiten und den unterschiedlichen Betreuungsaufwand der jeweiligen Müllstandorte berücksichtigt.

Die anfallenden Kosten werden demnach für das Jahr 2015 nach dem tatsächlichen Arbeitsaufwand abgerechnet. Dort, wo sorgfältig getrennt und pfleglich mit der Wohnanlage umgegangen wird, entstehen weniger Kosten, woanders mehr. Die Haushalte haben es also selbst in der Hand.

Für einige Anwohner können die Müllkosten zunächst steigen, für viele andere werden sie sinken. Für HANSA-Vorstand Dirk Hinzpeter kombiniert das Modell den genossenschaftlichen Solidaraspekt mit den Vorzügen des aufwandsgerechten Abfallmanagements: „Der Gemeinsinn bleibt erhalten, gleichzeitig werden die Kosten gerechter verteilt – Wertschätzung für den einen, Motivation für den anderen.“ Für Innotec-Projektleiter Stefan Ottens geht es nicht nur um die Verteilung bestehender Kosten. „Die HANSA steht im Hamburger Vergleich schon sehr gut da, dennoch werden wir auch die Restmüllkosten insgesamt weiter optimieren – auch mit dem neuen Bewirtschaftungsmodell“, so Ottens. Insgesamt führt dieses aufwandsbezogene Modell zu einer fairen Verteilung der Kosten und einer grundsätzlichen Kostensenkung für den gesamten Wohnungsbestand.

**!nnotec**  
abfall-management

➤ **Am 2. Juli 2016 ist es soweit: Es wird wieder gefeiert in Kaltenbergen!**

Von 13:00 bis 17:00 Uhr verwandelt sich die Parkanlage zwischen Rantumer Weg, Kaltenbergen und Möllner Landstraße in eine bunte Festmeile mit jeder Menge Aktionen und Spielangeboten für Kinder, Café und Grillstation sowie einem Anwohnerflohmärkte.

Seien Sie dabei!

## Parkfest Kaltenbergen

### Sie sind herzlich eingeladen!

**FLOHMARKT:**

Standgebühr ist ein selbstgebackener Kuchen.

**Anmeldungen bei:** Florian Kraft  
fkraft@hansa-baugenossenschaft.de oder per  
Telefon 040 69201-221

*Samstag, 2. Juli*

Das Vorbereitungsteam freut sich über Helfer am Festtag – Aufbau ab 10:00 Uhr – und über Kuchenspenden.